

賃貸マンション

メゾン松濤【最上階ペントハウス】

JR山手線 他線「渋谷」駅徒歩10分
京王井の頭線「神泉」駅徒歩4分

4B号室 (5F+6F)

151.6㎡ 4LDK+DEN

賃料

600,000 円

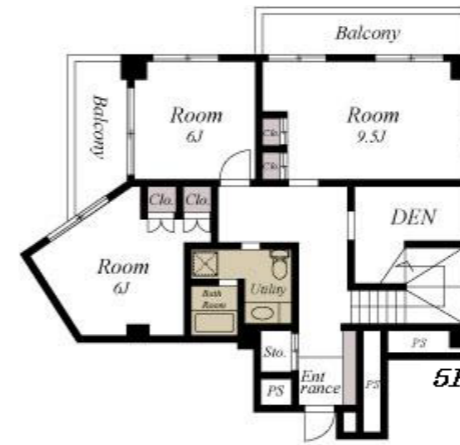
(管理費：なし)



- 建物名 / メゾン松濤
- 所在地 / 渋谷区松濤 1-26-19
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 6階建
- 築年 / 昭和55年1月
- 契約期間 / 2年間
- 再契約料 / 新賃料の1ヶ月分
- 契約形態 / 定期借家契約 (再契約型)
- 賃料 / 月額600,000円
- 管理費 / なし
- 礼金 / 賃料の2ヶ月分
- 敷金 / 賃料の2ヶ月分
- 入居時期 / 即日
- 保証会社 / 必須 (全保連、他)
- 指定保険 / 19,000円~/2年間
- 鍵交換費 / 17,280円~/1ヶ所
- その他 / 早期解約違約金あり



- ◎最上階・メゾネットタイプ
- ◎ルーフバルコニー約100㎡付
- ◎日当り・眺望良好
- ◎エレベーター
- ◎オートロック
- ◎敷地内平置き駐車場 (空無)
- ◎敷地内駐輪場 (空要確認)
- ◎2016年リフォーム済
- ◎キッチン、お風呂、洗面、トイレ、エアコン、内装、新規交換
- ◎2018年リフォーム済
- ◎クロス交換、バルコニー防水
- ◎鍋島松濤公園約100m
- ◎東急百貨店本店約約300m



■借主都合の中途解約は1ヶ月前通知。■契約始期日より1年以内に借主都合の解約は早期解約違約金として賃料の1ヶ月分がかかります。■ペット不可、楽器不可、石油ストーブ使用不可。■現況と図面が異なる場合は現況優先とさせていただきます。■成約時に仲介手数料として賃料の1ヶ月分別途消費税がかかります。■建物設計：遠藤楽建築創作所 (フランク・ロイド・ライト日本人最後の弟子)



株式会社アットワンス

〒150-0034 東京都渋谷区代官山町1 3-8
キャッスルマンション代官山508号
東京都知事免許 (3) 第88595号

TEL.03-6273-7255 FAX.03-6273-7256

物件詳細・申込用紙⇒<http://www.atonce-daikanyama.jp>
営業時間：月～金曜日 10時～18時 担当者：デグチ090-7803-6386



内見方法
内見可/立合い/名刺FAX
・ADなし・諸条件相談

- 取引態様/媒介
- 手数料/借主100%
客付100%
- 情報公開/2018.11.20